

FACHADA (1)	<ul style="list-style-type: none"> Revestimiento total de mármol o granito natural Revestimiento continuo de cristal y aluminio Cristal de gran tamaño con tratamiento Muros Cortina vidrio Vidrio fotovoltaico de colores Revestimiento metal (placas de A°Inox/alum/panel sándwich) Diseños especiales en H°Visto 	<ul style="list-style-type: none"> Revestimientos parciales de mármol o granito natural (placas) Mármol piezas pequeñas (+70%) Piedra Natural con encastre Porcelanato simil piedra Pórfido (pieza regular e irregular) Panel decorativo simil piedra Paños vidriados Temp/blind/lam/polcarb - D.V.H. Madera con tratamiento H°Visto seriado (terminación lisa) Panel solar 	<ul style="list-style-type: none"> Revest. Texturado / salpicrete / simil Detalles de piedra o cerámico Bloques de H°decorativo Ladrillo a la vista enrasado Junta Tomada Boleado Revoque a la cal con detalles Revoque grueso planchado con tratamiento Revoque de base plástica Premoldeados de H°seriado con terminaciones incorporadas 	<ul style="list-style-type: none"> Panel tipo vivienda prefabricada sin tratamiento Parcialmente revocado (Grueso o Fino) Bloques de H°sin junta Azotado de cemento Revoque grueso solamente Revoque grueso sin enrasarse ni impresión 	<ul style="list-style-type: none"> Placas de fenólico Mampostería sin revoque Chapas de 2°mano Sin cerramiento 		
TECHOS (1)	<p>Estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Estereo Estructuras Estructuras tensadas H°casetonado (formas especiales, hierro o madera de grandes luces) Laminados de madera con formas especiales <p>Cubiertas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tejas esmaltadas o vidrio Cubierta de pizarra, cobre Aberturas automatizadas 	<p>Estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Inclinadas a varias aguas, formas especiales Casetonados planos Losas nervuradas Premoldeados H°buena calidad Cabriadas de madera Reticulados plano (+5,50m) Luces de apoyo estruct. (+5,50m) <p>Cubiertas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tejas comunes / cemento / asfáltica (+50% de la superficie total) Chapas no perforadas, prepintadas sobre estructuras compuestas Cub. metálica cierre mecánico Tejas metálicas Chapas prepintadas 	<p>Estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Plano / inclinado a 1 o 2 aguas Metálico parab. (tensor -5,50m) Correas metálicas UPN / Doble T Losa plana de H°o viguetas Tirantes de madera (maciza o laminada -5,50m) Reticulado plano (madera o metal -5,50m) <p>Cubiertas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tejas comunes (menos del 50%) Chapa base asfáltica tipo onduline Chapa sinusoidal o trapezoidal galvanizado natural Polycarbonato Bovedilla ladrillo común Sombrialla cerámica 	<p>Estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Madera o metálica a la vista, reacondicionada simplem. apoyada Reticulado sección triangular de hierro redondo Caño sección rectangular o uniforme espesor min.3.2 mm <p>Cubiertas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Chapa de fibrocemento Chapa acanalada zincada trapezoidal usada Chapa plástica Incompleta 	<p>Estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> Rollizo madera Estructura precaria Cañas <p>Cubiertas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Terciados, fenólicos Chapa ondulada de segunda mano De plástico Chapa fibrocemento liviana Mazo de Paja 		
CIELORRASO (1)	<ul style="list-style-type: none"> Artesanados Pinturas de mérito (obras de arte aplicada) Con molduras especiales de yeso 	<ul style="list-style-type: none"> Machihembrado de madera de alta calidad (duras o semiduras) Suspendidos metálicos Molduras de yeso o poliuretano Placas de yeso premoldeados H°Visto casetonado Fibras acústicas 	<ul style="list-style-type: none"> Machihembrado de pino o saligna Revoque a la cal y yeso con ángulos vivos o molduras de poliestireno Molduras de poliestireno expandido Placas de poliestireno o yeso simple H°Pintado 	<ul style="list-style-type: none"> Parcialmente revocado o azotado Revoque grueso solamente Sin terminar 	<ul style="list-style-type: none"> Sin revocar Sin cielorraso 		
MUROS INTERIORES (2)	<ul style="list-style-type: none"> En mármol - granito natural Ornamentaciones especiales en yeso o cementicio Cristales Espejos, Obras de arte, figuras en relieve Paneles decorativos de Metal, Hormigón o PVC Empapelados vinílicos decorativos 	<ul style="list-style-type: none"> Piedra natural (tallada, con encastre) Pórfido / piedra laja Revest. Texturado / salpicrete / simil Paño vidriado (marco de aluminio) Tabiques o paños de ladrillo de vidrio Vidrio/espejo Placas decorativas de yeso (Bloques Retak) Empapelados decorativos Madera natural o machihembrado especial, semiduro Chapa estampada / perforada Paneles acústicos 	<ul style="list-style-type: none"> Ladrillo Visto Revoques a la cal / fino Pintura texturada de base polímera Panel con terminación de laminado plástico (MDF / Melamina) H°Visto preconfigurado Yeso Liso o placas roca de yeso Revoque grueso planchado con pintura texturada Machihembrado de pino Bloque texturado Microcemento y Estuco 	<ul style="list-style-type: none"> Parcialmente revocado Revoque grueso solamente Boleado H°Visto sin terminación 	<ul style="list-style-type: none"> Sin revocar Terminación precaria Adobe Estructura a la vista 		
PISO (2)	<ul style="list-style-type: none"> Piso de mármol pulido o granito natural Zócalos de Mármol o granito Alfombrado de primera (pelo largo) o decorativos Entramado de madera, duras o semiduras con diseños especiales Listonado o entablonado de 1° o maderas importadas duras Pórfido Patagónico 	<ul style="list-style-type: none"> Mármol reconstruido / Marmolado Mosaico granítico mínimo 40x40cm Cerámicos esmaltados de 1° diseño artesanal (Toseto) guardas Alto tránsito Parquet de 1° calidad (maderas duras o semiduras) Listonado o entablonado (madera nacional, calidad normal) Piedra artesanal Porcelanato Cemento estampado pulido Piso de goma Mosaico decorado 	<ul style="list-style-type: none"> Calcáreo / Lajas Granítico común / Cerámico común o esmaltado monococción Alfombrado sintético común Laminado plástico Parquet común Melamina simil madera (Flotante) Baldosones prensados bicapa Baldosa Cerámica, simil ladrillo Ladrillo artesanal Microcemento Cemento alisado a máquina Piso enrollable o baldosa vinílica 	<ul style="list-style-type: none"> Calcáreo de 2° Ladrillo común con junta tomada Piedra común sin trabajar Cemento alisado a llana o estucado 	<ul style="list-style-type: none"> Contrapiso de H°Pobre Ladrillo común sin junta Ladrillo molido Lechinada de Cemento Tierra 		
INSTALACIONES (3)	<ul style="list-style-type: none"> Aire acondicionado central frío / calor con balanceo térmico Calefacción y/o Iluminación especial (domotizada, digital, etc) Losas radiantes Ascensor / Montacargas (hasta 2 plantas) Hogar chimenea ornamentada (artesanal) Sistema central de aspiración Sistema de seguridad integral con videocámara 	<ul style="list-style-type: none"> Calefactor individual (más de 2 unid.) Aires acondicionados individuales (más de 2 unidades o más de 6.000 frigocal) Calefacción central por Agua caliente Termo tanque solar Hogar chimenea revestido en piedra o estufa a leña de alto rendimiento Detector de humo Portón cochera eléctrico con control remoto o a llave Portero visor Alarma embutida 	<ul style="list-style-type: none"> Calefactor individual (hasta 2 unid.) Aires acondicionados individual (hasta 2 unid. y/o 6.000 frigocal) Proyección embutida sin terminar de calefacción central Agua caliente por calefón o termotanque Hogar chimenea común Instalación eléctrica embutida o aérea proyectada Portón cochera levadizo (mecánico o manual) Portero eléctrico Alarma cableado externo 	<ul style="list-style-type: none"> Instalación incompleta o sin terminar, parcialmente habitable Estufa a leña de fundición Sin instalación de gas 	<ul style="list-style-type: none"> Servicio precario de agua fría y eléctrica; Solo agua fría 		
CARPINTERIA (2)	<ul style="list-style-type: none"> Madera con tallados Hierro forjado Vitraux o biselados Carpintería grandes superficies autoportantes Cortinas automáticas Vidrio fotovoltaico Aberturas automatizadas Rejas de estilo pesadas (hierro diam. desde 16 mm) Herrajes artesanales de metales nobles Puerta ingreso blindada 	<ul style="list-style-type: none"> Aluminio pesado con premarco a medida Aberturas vidrio repartido - DVH Aberturas de PVC inyectadas Puerta enchapada en cedro/simil lustrada con detalles de aluminio Aberturas a medida Herrajes pesados, bronce o platil Rejas de estilo liviano (hierro diam. hasta 14 mm) Cortina de madera lustrada / barrio Postigón de madera con tratamiento Postigones de aluminio (sistema roller automatizada) 	<ul style="list-style-type: none"> Aluminio liviano línea base seriada Madera blanda o M.D.F. pintada o barnizada Aberturas de PVC Puerta de placa, aglomerado y o madera blanda con marco de chapa Aberturas estándar de fabricación seriada, herrajes comunes Rejas de caño liviano Marcos comunes (chapa o madera) Cortina de enrollar (plástico o madera, pintada y/o barnizada) Postigón metálico (no aluminio) 	<ul style="list-style-type: none"> Madera o chapa reacondicionada Abertura de chapa económica sin persiana o postigón Herrajes de chapa Faltan puertas 	<ul style="list-style-type: none"> Puertas y ventanas precarias Rezagos Sin Carpintería 		
ESTR. (1)	<ul style="list-style-type: none"> De H° más de 20 plantas 	<ul style="list-style-type: none"> De H° entre 17 y 20 plantas 	<ul style="list-style-type: none"> De H° entre 10 y 16 plantas Metálica entre 2 y 4 plantas 	<ul style="list-style-type: none"> De H° entre 5 y 9 plantas 	<ul style="list-style-type: none"> De H° entre 2 y 4 plantas 		
ASCEN. (1)	<ul style="list-style-type: none"> Ascensores privados con puertas automáticas para 6 personas o más Con ascensor de servicio 	<ul style="list-style-type: none"> Ascensor automático con capacidad para 4 a 6 personas Ascensor de servicio 	<ul style="list-style-type: none"> Ascensores con puertas manuales para 4 a 6 personas 	<ul style="list-style-type: none"> Ascensores con puertas manuales para 3 personas 	<ul style="list-style-type: none"> Sin ascensores 		
SERV. ESPEC. (2)	<ul style="list-style-type: none"> Sistemas automáticos contra incendio (Asperses) Sistema generador de energía automáticos 	<ul style="list-style-type: none"> sistema de extinción de incendio embutidos por agua (Conexión mangueras) Sistema generador de energía con arranque manual 	<ul style="list-style-type: none"> Sistema contra incendio manual (Extintores) Servicios especiales mixtos 	<ul style="list-style-type: none"> Servicios especiales mínimos 	<ul style="list-style-type: none"> Sin servicios especiales 		
8 x =	6 x =	4 x =	2 x =	1 x =			
Fecha: / /	TOTAL PUNTAJE =		Control N°				
Nomenclatura: Dep	Ped	Pblo	Circ	Secc	Mza	Parc	Ph

Firma:

Apellido y Nombre (Profesional)

Firma:

Apellido y Nombre (Titular)